

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

## 角部屋 陽当良好 BSアンテナ有 コンビニ・

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,周辺交通量少なめ,テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                 | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルハイツ荻番館A棟 103号室                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市緑区橋本7丁目16-7                                                    |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 橋本(神奈川)駅 徒歩15分<br>横浜線 相原駅 徒歩7分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年5月28日                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                          |      |    |
| 設備       | BS,CATVインターネット,CATV使用料不要,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24:16,500円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング費用の負担があります。鍵交換料19,800円~。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料50%。他、学生プラン等有り。                                          |      |    |
| 備考       | 退室時にハウスクリーニング費用負担有り 賃貸保証会社必須 ホームマイスター24に加入の事(16,500円10%税込) 現況優先        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.B-00024-103

お問合せ先



東京都知事(15)第18579号

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

**大成興産株式会社**

東京都町田市相原町1165番地1

TEL:042-773-3871

E-mail: info@taisei-re.com

URL: http://www.taisei-re.com

FAX:042-772-7001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |