

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 2,000円 |

## 2 F 以上,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な

2 F 以上,最上階,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アーバンライフ 202号室                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市緑区相原2丁目7-23                                                 |      |     |
| 交通       | 横浜線 相原駅 徒歩13分<br>横浜線 橋本(神奈川)駅 徒歩25分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                           |      |     |
| 専有面積     | 46.27㎡                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年2月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可                                              |      |     |
| 設備       | C A T V,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24: 16,500円<br>[備考] 退室時にハウスクリーニング55,000円(10%税込)の負担有り。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月払いの場合、月額総賃料50%。他、学生プラン有り。                                 |      |     |
| 備考       | 退室時にルームクリーニング費用負担有り。                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.B-00070-202

お問合せ先



東京都知事(15)第18579号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

**大成興産株式会社**

東京都町田市相原町1165番地1

TEL:042-773-3871

E-mail: info@taisei-re.com

URL: http://www.taisei-re.com

FAX:042-772-7001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |