

# FOR SALE

| 価格          | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 5,180万円(税込) | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



**新築戸建** 多摩市南野2丁目 D棟 フラット355仕様

京王相模原線 京王多摩センター駅 バス9分 徒歩2分

◆前道路幅員6m! 閑静な住宅地!  
◆カーブス2台分可!  
◆開放感あふれる  
◆屋上の有る戸建!

キッチン・洗面・トイレ  
二使い方いろいろ!

新築戸建仕様  
・2024年10月竣工予定  
・完成間取り図は別途資料  
・完成間取り図は別途資料

価格 5,180万円 (税込)

大成興産株式会社 042(773)3871 URL: www.taisei-re.com  
FAX: 042(772)7001 E-mail: info@taisei-re.com

| 物件種目   | 戸建                                                                                    |        |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
| 物件所在地  | 東京都多摩市南野2丁目 8-16                                                                      |        |    |
| 交通     | 京王相模原線 京王多摩センター駅 バス9分 バス停:恵泉女学園大入口 バス停徒歩2分<br>小田急多摩線 小田急多摩センター駅 バス9分 バス停:恵泉女学園大入口 バス停 |        |    |
| 土地面積   | 120.07㎡<br>(約36.32坪)                                                                  | 他に私道面積 |    |
| 建物面積   | 101.02㎡<br>(約30.55坪)                                                                  | 地目     | 宅地 |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                 |        |    |
| 築年月    | 2025年2月下旬                                                                             | 都市計画   |    |
| 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域                                                                          |        |    |
| 建ぺい率   |                                                                                       | 容積率    |    |
| 土地権利   | 所有権                                                                                   |        |    |
| 法令上の制限 |                                                                                       |        |    |
| 現況     | 未完成                                                                                   | 引渡日    | 相談 |
| 接道状況   | 北6.0m公道                                                                               |        |    |
| 建築確認番号 | 00-2400282                                                                            | 開発許可番号 |    |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                   |        |    |
| 周辺施設   |                                                                                       |        |    |
| その他費用  |                                                                                       |        |    |
| 備考     | 実測図ではございません。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。                                              |        |    |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事 (15) 第18579号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
**大成興産株式会社**  
TEL:042-773-3871  
東京都町田市相原町1165番地1

FAX:042-772-7001

URL: <http://www.taisei-re.com>

E-Mail: [info@taisei-re.com](mailto:info@taisei-re.com)

取引態様: 売主



No.0194